

## Alassio - Centralissimo - Trilocale

€ 295.000,00  
Codice 08VE366



**Locali: 3 | Camere: 1 | Bagni: 1 | 66 mq**

Nella centralissima Via Privata Bogliolo, a 5 minuti dalle spiagge, comodo a tutti i servizi, proponiamo in esclusiva questo funzionale trilocale posto al terzo piano con ascensore.

L'immobile si presenta nello stato originario con ingresso su corridoio sul quale affacciano il cucinino, il salotto, la camera matrimoniale ed il bagno finestrato.

Due balconi e la doppia esposizione rendono l'appartamento luminoso. Una moderna ristrutturazione svilupperà al meglio la grande potenzialità dell'immobile.

Termoautonomo con pompa di calore - Aria condizionata - Ascensore

### Certificazioni

Classe energetica	n.d.	0
-------------------	------	---

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	12/02/26	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	1	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Cucina abitabile
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	3°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

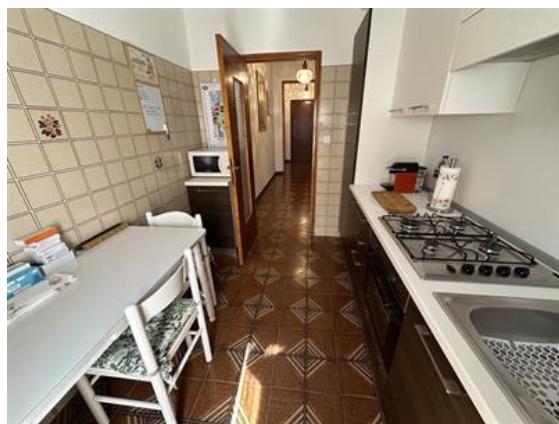
## Prestazioni



**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038

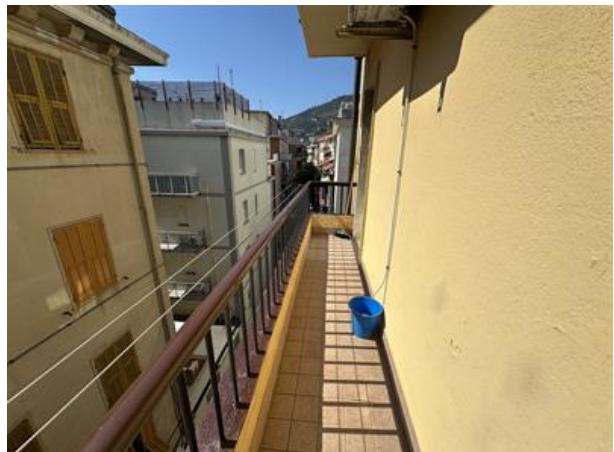
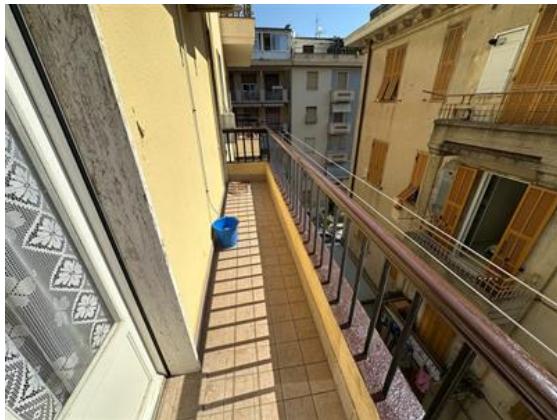


---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038

