

## Alassio, prima collina, terreno con progetto in fase di approvazione, per villetta.

**€ 90.000,00**  
**Codice 05VE37**



**Locali: 6 | Camere: 3 | Bagni: 2 | 70 mq**

Alassio, sulla collina di Moglio, vendesi terreno, totalmente vista mare, di 3.200 mq. con un progetto in attesa di essere portato a termine, con eventuali variazioni dell'acquirente del terreno, per poi farlo approvare definitivamente, per costruire una villetta su tre livelli, uno interrato + 2 fuori terra. Nel piano interrato è previsto un box di 33 mq., una taverna/locale di sgombero di 47 mq., una cantina di 15 mq., salendo internamente al piano terra, si prevede un soggiorno con angolo cottura, una camera e un bagno, proseguendo al piano superiore, sotto tetto, due locali di sgombero di 12 mq. ognuno, disimpegno, un bagno e un terrazzino.

### Certificazioni

<b>Classe energetica</b>	n.d.	Non soggetto
--------------------------	------	--------------

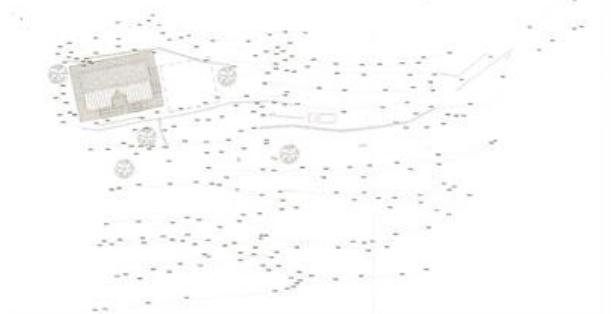
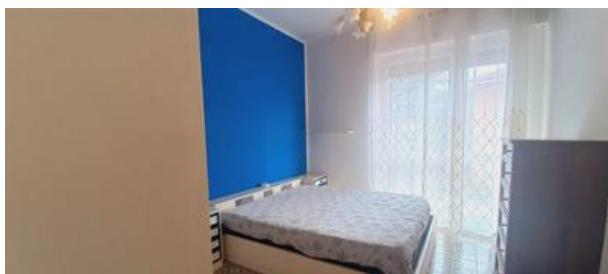
## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	02/04/25	<b>Locali</b>	6
<b>Camere</b>	3	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	n.d.
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	2°
<b>Balconi</b>	1	<b>Terrazzi</b>	n.d.
<b>Giardino</b>	Privato	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni



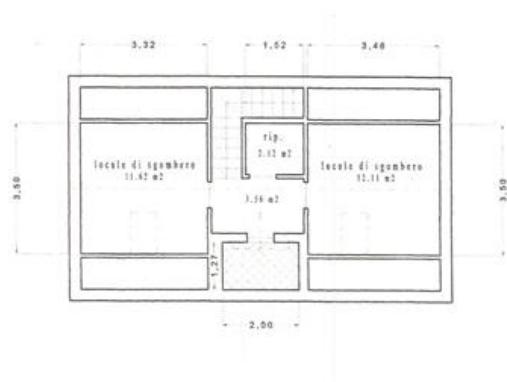
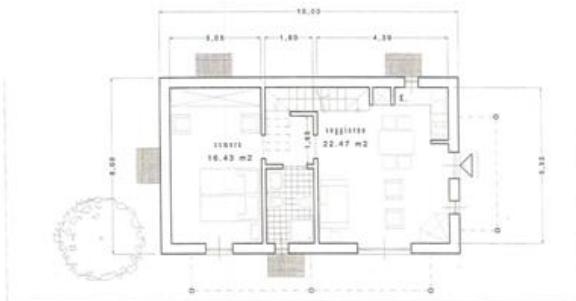
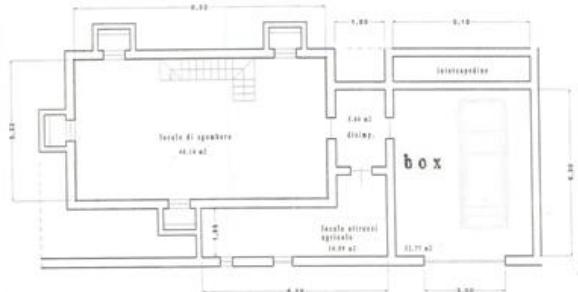
**Immobiliare Mantellassi Snc**  
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)  
+39 340 087 6038



**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



PROSPETTO PRINCIPALE



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

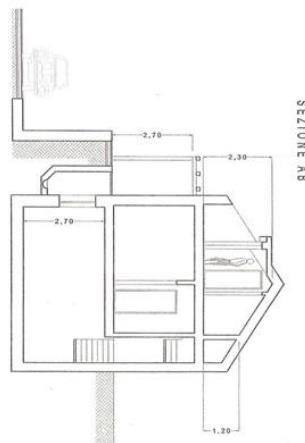
Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

+39 340 087 6038



---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

[info@immobiliaremantellassi.com](mailto:info@immobiliaremantellassi.com) [www.immobiliaremantellassi.com](http://www.immobiliaremantellassi.com) +39 340 087 6038