

## **RAPALLO: AFFITTO ANNUALE E STAGIONALE CON GRANDE TERRAZZA**

**€ 1.200,00**  
**Codice 06-verap1**



**Locali: n.d. | Camere: 3 | Bagni: 2 | 110 mq**

Appartamento Nuovo a Rapallo - Un'Oasi di Comfort e Relax!

Scopri questo appartamento situato nel cuore di Rapallo, comodo a tutti i servizi e a pochi passi dalla stazione ferroviaria. Perfetto per una locazione annuale o estiva a partire da maggio 2026, questo immobile offre un'opportunità unica per vivere la città in totale relax. Con una superficie commerciale di 100 m<sup>2</sup> e 90 m<sup>2</sup> calpestabili, l'appartamento è composto da un ingresso accogliente, una camera matrimoniale, una camera singola con bagno privato, una terza cameretta ideale per bambini.

Il grande soggiorno si apre su una terrazza attrezzata di circa 70 mq, perfetta per pranzi e cene

all'aperto, creando momenti conviviali indimenticabili. Gli arredi saranno rinnovati con divani nuovi, garantendo un ambiente fresco e moderno. Inoltre, l'appartamento è dotato di riscaldamento a gas naturale, assicurando comfort in ogni stagione.

Situato al primo piano con ascensore, l'immobile è adatto anche per persone con mobilità ridotta. Non perdere questa occasione imperdibile di vivere in un contesto tranquillo e ben servito. Contatta subito per maggiori informazioni e per prenotare una visita!

### **Certificazioni**

<b>Classe energetica</b>	n.d.	0
--------------------------	------	---

---

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	28/03/26	<b>Locali</b>	n.d.
<b>Camere</b>	3	<b>Bagni</b>	2
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Angolo cottura
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	1°
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni





