

Albenga, soleggiato e centralissimo appartamento con terrazzo in centro

€ 385.000,00
Codice 04VE817



Locali: 5 | Camere: 3 | Bagni: 1 | 133 mq

In pieno centro, a 20 metri da Viale Martiri della Libertà, abbiamo il piacere di proporvi questo grande appartamento angolare, dotato di tutte le caratteristiche adatte a soddisfare le esigenze di una famiglia. Terzo piano con ascensore, ampia superficie calpestabile, vista aperta, esposto in pieno sole con un piacevole terrazzo abitabile, palazzo signorile.

L'ampio ingresso, i pavimenti di marmo, il parquet nelle due camere principali e la grande luminosità naturale ci accolgono mostrando l'esclusività di questa abitazione.

Il salone, di oltre 27 mq, è caratterizzato dalle numerose parti vetrate e dalla doppia esposizione che regalano un'ondata di luce, nelle foto allegate trovate un render con un'ipotesi di arredamento..

La cucina abitabile gode dell'accesso diretto al terrazzo abitabile, affacciato a sud.

La zona notte è costituita da tre camere da letto di cui due di generose dimensioni, rispettivamente di 18 e 20 mq.

Il bagno, da rivedere, è ben dimensionato e adeguatamente finestrato.

Un comodo ripostiglio ed una lunga balconata ad ovest completano l'appartamento.

Possibilità di box auto nelle vicinanze, non incluso nel prezzo.

Certificazioni

Classe energetica E 84,14 KWh/m²a

Informazioni immobile

| | | | |
|----------------------|---------------|-----------------------|------------------|
| Data annuncio | 05/06/26 | Locali | 5 |
| Camere | 3 | Bagni | 1 |
| Stato | n.d. | Cucina | Cucina abitabile |
| Ripostigli | n.d. | Piano immobile | 3° |
| Balconi | 1 | Terrazzi | 1 |
| Giardino | Nessuno | Arredato | n.d. |
| Riscaldamento | Centralizzato | | |

Prestazioni







