

## **NUOVO TRILOCALE CON TERRAZZO E POSTO AUTO**

**€ 550.000,00**  
**Codice 04ve789**



**Locali: 3 | Camere: 2 | Bagni: 1 | 65 mq**

### **Villa Principe**

Nel cuore di Alassio, a 100 metri dalla spiaggia, in una elegante palazzina di nuova realizzazione proponiamo in prenotazione questo pregevole trilocale con terrazzo abitabile ben esposto al sole. Sono previste finiture accurate e i materiali di finitura come pavimenti e rivestimenti sono personalizzabili, la consegna è prevista per l'estate 2027.

L'immobile sarà in classe energetica A.

Le immagini che vi proponiamo sono raffigurazioni al computer di come può essere caratterizzato questo centralissimo trilocale con terrazzo.

Tutti i piani saranno serviti da ascensore e ogni appartamento avrà un comodo posto auto sotto casa, prezzo del posto auto € 80.000

### **Certificazioni**

---

**Immobiliare Mantellassi Snc**

Via Vittorio Veneto 35 - Alassio (Italia)

info@immobiliaremantellassi.com www.immobiliaremantellassi.com +39 340 087 6038

---

<b>Classe energetica</b>	A2	0
--------------------------	----	---

---

## Informazioni immobile

<b>Data annuncio</b>	31/10/25	<b>Locali</b>	3
<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Stato</b>	n.d.	<b>Cucina</b>	Cucina a vista
<b>Ripostigli</b>	n.d.	<b>Piano immobile</b>	2°
<b>Balconi</b>	n.d.	<b>Terrazzi</b>	1
<b>Giardino</b>	Nessuno	<b>Arredato</b>	n.d.
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo		

## Prestazioni



